

La reprise du marché, c'est maintenant. Mais quelle reprise ?



Edito : Le mot du président

Après quelques années compliquées, les chiffres du marché immobilier reprennent des couleurs. L'offre rencontre à nouveau la demande et les perspectives sont plutôt optimistes. Cela signifie une meilleure fluidité des opérations, tant des ventes que des locations. Le marché se reprend en effet, soutenu il est vrai par des conditions d'emprunts tout à fait exceptionnelles. L'immobilier confirme son statut de valeur sûre, gagnant sur le temps aux crises ou aux gouvernements qui se succèdent.

[LIRE LA SUITE](#)

Marché de la transaction : la reprise par les chiffres.

Après quatre années de baisse des prix, le marché immobilier est en phase de stabilisation en 2016. Les transactions repartent à la hausse dans l'ancien comme dans le neuf, et les voyants sont aux verts pour les professionnels du secteur.

[LIRE LA SUITE](#)

Marché du neuf : des dispositifs qui boostent la reprise

Comme pour le marché de la transaction et du neuf, le marché locatif privé reprend des couleurs et affiche des locations en hausse de 9,2% sur les 5 premiers mois de 2016 selon l'étude du Marché Locatif à fin Mai 2016, réalisée par Michel Mouillard, Professeur d'Economie à l'Université Paris Ouest.

[LIRE LA SUITE](#)

Actualité Rénovation énergétique : c'est le moment de cumuler éco-PTZ et CITE !

Le gouvernement a annoncé le 7 mars 2016 la possibilité de cumuler l'éco-Prêt à taux zéro (éco PTZ) et le crédit d'impôt pour la transition énergétique (CITE) pour rénover son logement et améliorer ses performances énergétiques. Il est possible de profiter de cette opportunité jusqu'à la fin de l'année.

[LIRE LA SUITE](#)

Une nouvelle tendance : le crowdfunding immobilier.

Après la musique, le cinéma, les jeux vidéo ou les start-ups, le financement participatif s'est penché sur l'immobilier, avec son principe immuable : une plateforme en ligne joue le rôle d'intermédiaire entre des particuliers souhaitant investir leur épargne, et des professionnels en quête de financement.

[LIRE LA SUITE](#)

BIEN'ICI : Les professionnels s'organisent pour

Voilà près de 6 mois qu'un nouveau portail de recherche immobilière a vu le jour : « Bien'ici ». Le portail des professionnels de l'immobilier, piloté par des professionnels de l'immobilier. Ce nouveau site s'inscrit dans la veine d'apporter toujours plus d'information à l'internaute en lui permettant, et c'est là l'innovation majeure du portail, de naviguer sur une carte en 3D afin d'identifier tous les logements correspondant à ses critères de recherche.

[DÉCOUVRIR](#)

[Google+](#) | [facebook](#) | [sergic-blog-copropriete.com](#) | [blog-immobilier-sergic.com](#) | [Plan du site](#) | [Mentions légales](#)

Confidentialité des données : Nous vous informons qu'en application des dispositions de la Loi du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers, aux libertés, vous disposez d'un droit d'accès et de rectification de vos données à caractère personnel. Vous pouvez adresser vos demandes à SERGIC - 6 rue Konrad Adenauer - 59290 WASQUEHAL.

[Désinscription](#)